

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 83 по ул. Октябрьская, г. Тулы  
за период с 01.05.2020г. по 31.12.2020г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	1971,20	4,00	<b>63078,40</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД ( систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	1971,20	2,60	<b>41000,96</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>1518,92</b>
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - август, ноябрь	шт.	26	23,37	1215,24
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - август,	шт.	26	11,68	303,68
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - май</b>	м	111,8		<b>18560,14</b>
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	1971,20	0,73	<b>11511,81</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	1971,20	0,12	<b>1892,35</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	2259,40	2,96	<b>53502,59</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	1971,20	1,15	<b>18135,04</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>7427,43</b>
Замена ламп накаливания п.4 т/п	шт	3	41,51	124,53
Установка розетки п.4 т/п	шт	1	94,44	94,44
Установка патрона п.4 т/п	шт	1	134,74	134,74
Установка информационного стенда п. 1,2,3,4	шт.	4	176,64	706,56
Замена навесного замка п.3 эл.щит; т/п узел	шт.	2	363,95	727,91
Смена досок в полах п.3 тамбур	м2	1,00	232,93	232,93
Закрашивание графити на фасаде	м2	10,00	57,24	572,38
Смена розеток п.3 в ВРУ	шт.	1	94,44	94,44
Установка механического замка с применением эл.сварки подъезд 3 входная дверь	шт.	1	2045,81	2045,81
Закрашивание надписей (графити) на фасаде дома	м2	0,50	171,55	85,78
Демонтаж детского оборудования	шт.	1	218,39	218,39
Ревизия поэтажных электросчетков п.1-4 эт.1-4	шт.	14	145,59	2038,33
Ревизия ВРУ п.4	шт.	1	351,19	351,19
<b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	58,834304		<b>1647,68</b>
<b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>	кВт	2761,00		<b>11330,50</b>
<b>Общая сумма:</b>				<b>229605,82</b>

<b>Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2020г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе:</b>	<b>296745,94</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	283767,76
ХВС на содержание общедомового имущества	1647,68

Эл.эн. на содержание общедомового имущества	11330,50
<b>Оплачено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе:</b>	<b>216122,36</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	206721,90
ХВС на содержание общедомового имущества	1192,64
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	8207,82
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2021г.</b>	<b>80623,58</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2020г.</b>	<b>-13483,46</b>